

# Commerciali/Attivit?

Chiasso a pochi passi dal Corso San Gottardo e dalla stazione ferroviaria e dei bus, uffici di varie metrature



Chiasso in posizione ottimale per tutti i servizi (bus, treno, autostrada, negozi, banche, ristoranti, ecc), disponiamo di uffici di varie metrature.

A disposizione per gli inquilini vi è una cucina attrezzata / zona mensa.

## DISPONIBILITÀ E CANONI MENSILI:

- -1 un locale mq 23 archivio chf 150. -/mese senza conguaglio;
- PT un locale ufficio di mq 23.20 chf 500. - /mese senza conguaglio con doppia entrata: ingresso principale dallo stabile e ingresso indipendente
- PT un locale mq 27.35 chf 550. -/mese senza conguaglio;
- 1° piano: 4 locali di mq 67.6, con lift dedicato al piano chf 1'200 + 250/ mese con conguaglio (bagno privato);
- 3° piano un locale mq 48 chf 720 + 180. -/mese;
- 3° piano: open space mq 65 chf 1'150 + 300. -/mese con conguaglio;
- 4° piano open space mq 120 canone 1500 + 500. - con conguaglio (bagno privato)

Ticino Real Estate Sagl - Luca Maroni  
076 382 14 40

## Scheda Tecnica

Rif. chiasso-uffici-ros  
Prezzo Affitto: CHF 500,00