Residenziali

MENDRISIO APPARTAMENTO MODERNO - COMFORT E STRATEGIA PERFETTI!

Benvenuto nel cuore di Mendrisio, dove questo elegante appartamento moderno ti offre tutto ciò che desideri: una posizione imbattibile, spazi ottimizzati e un ambiente tranquillo, ideale per vivere al meglio.

La posizione perfetta:
Situato in una residenza signorile e riservata, l'appartamento si trova a pochi passi da:

- La stazione ferroviaria e dei bus, di Mendrisio per collegamenti rapidi e comodi verso Milano, Malpensa, Lugano, Bellinzona.
- L'Ospedale OBV, per la tua salute e sicurezza.
- L'Accademia di Architettura Botta e la nuova Università SUPSI, perfetti per studenti e professionisti.

Il contesto è silenzioso e lontano dal caos cittadino, garantendo la massima tranquillità.

Gli spazi che fanno la differenza:

- **Ingresso accogliente** con locale guardaroba.
- **Zona giorno luminosa** con cucina a vista.
- **Due camere da letto** ben proporzionate, ideali per relax e lavoro.
- **Bagno moderno** con doccia

Scheda Tecnica

Rif.	3.5 mendrisio-sang-chies		
Locali:	35	Prezzo Vendita:	CHF 370.000,00

Ticino Real Estate © 2025
Via Angelo Maspoli, 11 - 6850 Mendrisio (CH)
Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95
Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115
info@ticinorealestate.ch ::: www.ticinorealestate.ch