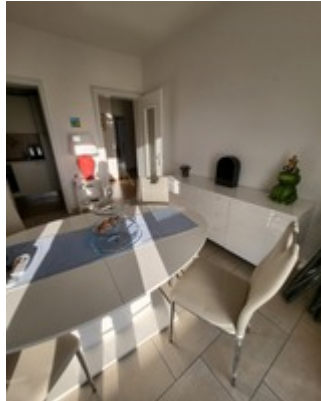


# Residenziali

## Morbio Inferiore, appartamento di 3,5 locali ARREDATO



Morbio Inferiore, piacevole e luminoso appartamento comodo ai servizi e agli accessi autostradali.

L'appartamento, che dispone di grandi spazi, è composto da ingresso con armadio guardaroba, soggiorno esposto in pieno sud con terrazzino, cucina separata e due ampie e spaziose camere.

Servizio con finestra.

Cantina e posto auto scoperto.

aria condizionata.

**ARREDATO**

### Condizioni di Vendita:

Appartamento con cantina CHF 311'000.-

Posto auto scoperto CHF 18'000.-

**ATTUALMENTE LOCATO SINO AL 31 OTTOBRE 2025 SE DATA DISDETTA ENTRO 30 GIUGNO 2025 AD UN CANONE ANNUO DI CHF 12'000.- oltre spese di gestione**

Si prega di rispondere tramite questo annuncio, NO TELEFONO - NO SMS – NO WHATSAPP

## Scheda Tecnica

Rif. morbio-pisan  
Locali: 3,5  
Numero bagni: 1  
Numero terrazzi: Uno  
Prezzo Affitto: Prezzo riservato

Prezzo Vendita: CHF 311.000,00

Ticino Real Estate © 2025

Via Angelo Maspoli, 11 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

[info@ticinorealestate.ch](mailto:info@ticinorealestate.ch) :: [www.ticinorealestate.ch](http://www.ticinorealestate.ch)